

8. Laporan RKK
9. Membuat Backup Data;
10. Laporan Uji Beton;
11. Laporan Pengujian Mini Pile;
12. Membuat laporan dalam bentuk foto dokumentasi pekerjaan mulai dari 0 %, 25 %, 50 %, 75% dan 100 %.

3.4. Persyaratan Kualifikasi dan Teknis Penyedia

Kualifikasi :

- a.** Isin Badan Usaha
 1. NIB/IUJK : Bangunan Gedung dan masih berlaku;
 2. SBU : Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (BG009)
- b.** Memiliki pengalaman pengadaan pekerjaan konstruksi paling kurang 1 (satu) pekerjaan sejenis sebagai Penyedia Barang/Jasa dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak dikecualikan bagi penyedia barang/jasa yang berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun;
- c.** Untuk Kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:
 - a) Dikecualikan dari ketentuan huruf b untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,- (dua miliar lima ratus juta rupiah);
 - b) Harus mempunyai pengalaman pada bidang yang sama dalam kurun waktu 1 (satu) tahun, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit Rp. 2.500.000.000,- (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai

dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,- (lima Belas miliar rupiah).

- d. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan:

$$SKP = KP - P$$

KP = Nilai Kemampuan Paket, Dengan Ketentuan:

1. Untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) Paket Pekerjaan; dan
2. Untuk Usaha Non Kecil (menengah dan Besar) nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu Koma Dua) N.

P= Jumlah Paket yang Sedang Dikerjakan

N= Jumlah Paket Pekerjaan Terbanyak yang ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir.

- e. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan);
- f. Memiliki Status Valid Keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil konfirmasi status wajib pajak;
- g. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara;

h. Teknis

- 1) Dalam pelaksanaan bangunan tersebut dibutuhkan tiang mini pile, dengan ketentuan sebagai berikut:

Panjang 8 meter :

- Dimensi : 30 x 30
- Kelas : A
- Segmen : Bottom
- Plat (crak) : 3,96 Ton Meter
- Body (Crak) : 3,64 Ton Meter
- Body (Ultimate) : 5,19 Ton Meter
- Axial Load : 118,59 Ton
- Quantity : Sesuai BoQ

Panjang 5 meter :

- Dimensi : 30 x 30
- Kelas : A
- Segmen : Bottom
- Plat (crak) : 3,96 Ton Meter
- Body (Crak) : 3,64 Ton Meter
- Body (Ultimate) : 5,19 Ton Meter
- Axial Load : 118,59 Ton
- Quantity : Sesuai BoQ

2) Semen Tipe I / OPC (Ordinary Portland Cement)

3) Mutu Beton K-500

4) Miliki dukungan dari produsen yang memiliki kemampuan untuk menyediakan tiang mini pile sesuai spesifikasi dalam dokumen lelang.

i. Tenaga Ahli/Terampil Yang Dibutuhkan sbb:

NO	JABATAN	JUMLAH	PENDIDIKAN	PENGALAMAN	KEAHLIAN (SERTIFIKAT/IJAZAH)
1	Pelaksana	1	Minimal Sarjana S1 Teknik Sipil	2 Tahun	Pelaksana Bangunan Gedung / Pekerjaan Gedung (TA022 atau TS051)

2	Ahli K3 Konstruksi	1	Minimal Sarjana S1 Teknik Sipil	3 Tahun	Ahli Muda K3 Konstruksi
---	--------------------	---	---------------------------------	---------	-------------------------

j. Tenaga Pendukung Yang Dibutuhkan sbb:

NO	JABATAN	JUMLAH	PENDIDIKAN	PENGALAMAN	KEAHLIAN (SERTIFIKAT/IJAZAH)
1	Manajer Teknik	1	Minimal Sarjana S1 Teknik Sipil	2 Tahun	Ahli Teknik Bangunan Gedung - Muda
2	Juru Gambar / Draftman	1	Minimal Sarjana S1 Teknik Sipil	2 Tahun	Juru Gambar/Draftman (TS 003)
3	Juru Ukur/Surveyor	1	SMK/SMA atau D3 Teknik Sipil	2 Tahun	SKT Juru Ukur /Teknisi Survey pemetaan (TS 004)

3.5. Peralatan Utama

Peralatan Minimal yang diperlukan untuk melaksanakan pekerjaan ini adalah :

NO	ALAT	JUMLAH	KAPASITAS	Keterangan
1	Truck Mixer	1 Unit	5 m3	Milik atau Sewa
2	Excavator	1 Unit	PC 200	Milik atau Sewa
3	Alat Pemancang HSPD	1 Set	120 Ton	Milik atau Sewa
4	Bar Bending	1 Unit	-	Milik atau Sewa
5	Bar Cutter	1 Unit	-	Milik atau Sewa
6	Dump Truck	2 Unit	-	Milik atau Sewa

3.6. Peralatan Pendukung

Peralatan pendukung Minimal yang diperlukan untuk melaksanakan pekerjaan ini adalah :

NO	ALAT	JUMLAH	KAPASITAS	Keterangan
1	Alat Ukur/Theodolit	1 set	-	Milik atau Sewa
2	Concrete Mixer	2 Unit	1 m3	Milik atau Sewa
3	Stamper/Baby Roller	1 Unit	-	Milik atau Sewa
4	Pompa Air	1 Unit	-	Milik atau Sewa
5	Generator Set	1 Unit	-	Milik Atau Sewa
6	Mesin Las	1 Unit	-	Milik Atau Sewa

3.7. Sistem Manajemen Keselamatan Dan Kesehatan Kerja (SMK3)

SMK3 merupakan bagian yang tidak terpisah dari kontrak, dimana sistem perlindungan tenaga kerja dan bagi pekerjaan jasa konstruksi dapat meminimalisasi dan menghindarkan diri dari resiko kerugian moral maupun material, maupun keselamatan manusia dan lingkungan sekitarnya yang nantinya dapat menunjang peningkatan kinerja yang efektif dan efisien dalam proses pembangunan.

Sebagai bagian dari SMK3 maka penyedia Jasa harus membuat Rencana Keselamatan dan Kesehatan Kerja Kontrak (RK3K), antara lain :

- RK3K Usulan Penawaran
- RK3K Pelaksanaan Pekerjaan

Untuk biaya SMK3 sudah terinci dalam Rencana Anggaran Biaya (RAB)